





מדינת ישראל  
הרשות לפיתוח והתיישבות הבדואים בנגב  
אגף הפיתוח ופרוגרמות



מס'	פרק/סעיף	השאלה	התשובה
1.	4.3	<p>בסעיף נכתב כי תנאי הסף להשתתפות במכרז הנו מחזור כספי שנתי של לפחות 8,000,000 ₪ (לפני מע"מ) בממוצע בשלוש (3) השנים האחרונות (2013, 2014, 2015) מביצוע השירותים נשוא מכרז זה).</p> <p>חברתנו מעניקה כיום שירותי בקרה הנדסית לגופים ממשלתיים בהיקפים גדולים מאוד ומעסיקה מעל 10 מהנדסים רק עבור שירותי בקרה הנדסית בתחום נשוא מכרז זה. היות שחברתנו הנה יחסית "צעירה" בשוק, היא אינה עומדת בתנאי הסף לשנים אותם ציינתם מעלה.</p> <p>החברה קיימת מאוגוסט 2014 והמחזור השנתי הממוצע של חברתנו בשלוש השנים האחרונות קרי לשנים 2014, 2015 ו- 2016 הנו מעל 5 מיליון ₪ לפני מע"מ כשרובו הנו בשנת 2016. נבקש לעדכן את תנאי הסף כך שגם חברות קטנות יותר בהיקף כמו שלנו יוכלו להשתתף במכרז.</p> <p>חברתנו בנויה למתן שירותי בקרה מהסוג הנדרש ובה מועסקים אנשי צוות אשר כוללים הן היתר מהנדסים בתחום התשתיות מהשורה הראשונה אשר בעלי ניסיון של עשרות שנים בתחום וכן חשבי כמויות, כלכלנים, יועץ לו"ז, חשבי כמויות ועוד – כולם מומחים בבקרה הנדסית ותקציבית בתחום המבוקש.</p> <p>היות שאנו נותנים שירותי בקרה הנדסית למשרד ממשלתי גדול המבצע עבודות פיתוח בזהות מוחלטת לעבודות נושא המכרז ובהיקף עבודות פיתוח מעל 4 מיליארד ₪ בשנה, אנו סמוכים ובטוחים שנוכל לתת לכם את השירות הראוי ביותר בהנחה שנעמוד בתנאי הסף ובהתאם בקשתנו לעדכון התנאי.</p>	<p>ההערה מתקבלת, הסעיף ימחק, ובמקומו יתווסף סעיף חלופי.</p> <p><b>4.3 המציע יהיה בעל ניסיון במתן שירותי בקרה (הנדסית ותקציבית), ניהול פיקוח וייעוץ על פרויקטים בארץ הכוללים הקמה של 1500 יח"ד לפחות בממוצע בשלוש השנים אחרונות.</b></p>



מדינת ישראל  
הרשות לפיתוח והתיישבות הבדואים בנגב  
אגף הפיתוח ופרוגרמות



מס'	פרק/סעיף	השאלה	התשובה
2.	4.5	<p>נכתב כי דרוש שהמציע יהיה בעל ניסיון של לפחות 5 שנים רצופות במתן שירותי בקרה (הנדסית ותקציבית) ניהול, פיקוח וייעוץ על פרויקטים של תכנון ופיתוח תשתיות ציבוריות, פרויקטי תכנון רב - שלביים במהלך - 7 השנים האחרונות בארץ.</p> <p>מבקשים לבדוק האם ניסיון של בעל השליטה במציע תקף כניסיון המציע (הדבר הוכר אף במכרזים אחרים של גורמי ממשלה) שכן לבעלים היחיד ובעל השליטה של חברתנו ניסיון של עשרות שנים בבקרה הנסית ותקציבית וכן בניהול ופיקוח על עבודות תשתית נשוא מכרז זה ואילו החברה קיימת מאוגוסט 2014.</p>	<p>ההערה מתקבלת בחלקה : 1. הסעיף מס' 4.5 יישאר . 2. יתווסף סעיף נוסף * ואולם, הרשות תהיה רשאית להכיר, לפי שיקול דעתה הבלעדי, בניסיון של מציע שהינו תאגיד גם אם בוצעו על ידי אישיות משפטית אחרת שאינה המציע, ובלבד שמדובר בניסיון מוכח של אחד מהשותפים המרכיבים את המציע או של בעל השליטה בתאגיד המציע, לפי הענין, וכי האדם בעל הניסיון כאמור הוא המהנדס האזרחי/בנין שביצע באופן אישי את הבקרה ו/או הניהול והפיקוח בפרויקטים המוצגים להוכחת הניסיון.</p>
3.	4.2.7	<p>בסעיף מבוקש מהמציע להציע רשימה של 10 אנשי צוות עפ"י הטבלה שבנספח ו' ואילו בטבלה בסעיף 11.2.1 מפורטת רשימה של 11 אנשי צוות - נבקש הבהרה בנושא זה - כמה אנשי צוות בדיוק על המציע להגיש ובאיזה תחום מוגש כל איש צוות - האם לפי הטבלה בסעיף זה?</p>	<p>ההערה מתקבלת סעיף 4.2.7 יתוקן ל 11 אנשי צוות. בסעיף מבוקש מהמציע להציע רשימה של 11 אנשי צוות עפ"י הטבלה שבנספח ו'</p>
4.	3.1 3.2	<p>מניסיוננו והיכרותנו המעמיקה עם מהות העבודה ועלות כוח האדם הנדרש ובכדי לתת מענה ראוי לבקשתכם עם אנשי צוות ברמה הנדרשת, נבקשכם לשקול עדכון את התמורה לחלק מאנשי הצוות כמפורט להלן: 3.1 לשנות את התעריף למהנדס הבקרה ולמהנדס האזרחי ליועץ 1. 3.2 לשנות את התעריף לבקר השדה ולחשב הכמויות ליועץ 2.</p>	<p>ההערה לא מתקבלת .</p>



מדינת ישראל  
הרשות לפיתוח והתיישבות הבדואים בנגב  
אגף הפיתוח ופרוגרמות



מס'	פרק/סעיף	השאלה	התשובה
5.	4.1 תנאים מוקדמים להשתתפות במכרז (תנאי סף), התחייבויות ואישורים שיש להגיש עם הגשת ההצעה	בסעיף כתוב: המציע הנו תאגיד הרשום כדין ו/או עוסק מורשה. במידה ומדובר בתאגיד או ארגון כאמור יש להמציא ... וכן אישור "ניהול תקין" בתוקף שהנפיק הרשם הרלבנטי.  <b>לעניות דעתנו, אישור ניהול תקין מופק רק עבור עמותות. נבקש להסיר דרישה זו</b>	ההערה מתקבלת, הדרישה ל"ניהול תקין" מבוטלת. להלן הנוסח המתוקן: <ul style="list-style-type: none"> <li>4.1 המציע הנו תאגיד הרשום כדין ו/או עוסק מורשה. במידה ומדובר בתאגיד יש להמציא העתק תעודת רישום כדין בישראל במרשם הרלבנטי, תקפה לפי הוראות הדין הנוגעות לעניין.</li> </ul>
6.	23 תכולת ההצעה + 30 ערבויות 23.2.16. 30.1.5 30.1.6	בפרק תכולת ההצעה, ערבות המכרז נכללת בתוך מעטפת תכולת ההצעה התפעולית. בסעיף 30.1.6 כתוב: על המציע לשים את ערבות המכרז בתוך מעטפה סגורה. על המעטפה ירשם שם המכרז, מספר המכרז בלבד וללא כל סימן ו/או זיהוי כלשהו של המציע. את המעטפה יש להפקיד בתיבת המכרזים ברשות לפיתוח התיישבות הבדואים בנגב ברחוב דרך מצדה 6, מרכז הנגב באר שבע, עד לתאריך המוגדר בטבלת ריכוז תאריכים בשעה 12:00 ערבות שלא תמצא בתיבת המכרזים עד לתום המועד הנקוב לעיל לא תבדק.  לא ברור האם נדרש להגיש את ערבות המכרז במעטפה נפרדת מההצעה התפעולית, או שסעיף 30.1.6 מתייחס לאפשרות של הגשת ערבות המכרז לבדיקה – סעיף 30.1.5. נדרשות ההבהרות הבאות: (1) האם ערבות המכרז (מקור) צריכה להיכלל בהצעה התפעולית או לצידה במעטפה נפרדת.  אם הכוונה בסעיף 30.1.6 היא לצורך בדיקת הערבות טרם הגשת ההצעה, אז לאן לצרף עותק של הערבות?	הבהרה סעיף 30.1.6 הינו ההמשך לסעיף 30.1.5 אי לכך יש להגיש רק עותק של הערבות. ולאחר אישור הערבות היא תוגש יחד עם ההצעה התפעולית.



מדינת ישראל  
הרשות לפיתוח והתיישבות הבדואים בנגב  
אגף הפיתוח ופרוגרמות



מס'	פרק/סעיף	השאלה	התשובה
7.	23.2.12 תכולת ההצעה ונספח י' אישור עריכת ביטוחים.	בסעיף כתוב: "על המציע לצרף להצעתו התפעולית את המסמכים הבאים... התחייבות לעריכת ביטוחים (בנוסח נספח י' להלן)" נספח י' הנו אישור עריכת ביטוחים ולא התחייבות לעריכת ביטוחים. נבקש לוודא כי אין להגיש אישור עריכת ביטוחים בעת הגשת ההצעה, אלא רק במקרה של זכייה יחד עם מסמכי החוזה.	אישור עריכת הביטוחים יוגש רק לאחר הודעת הזכייה. בעת הגשת ההצעות למכרז נספח י' <b>יוגש חתום</b> על ידי המציע בלבד.
8.	4 תנאי סף מקצועיים	נספח ז – ניסיון המציע / בעלי התפקידים וממליצים בהערות לנספח כתוב "יש לצרף מכתבי המלצה" נבקש להבהיר כי די במסירת פרטי קשר לקבלת המלצות טלפוניות ולבטל את הדרישה למכתבי המלצה, בהתחשב בעובדה שמשרדי הממשלה לא נוהגים לתת המלצות בכתב	ההערה מקובלת .
9.		אומדן היקף השעות המוצג במכרז הינו היקף השעות המקסימלי בלבד. כמו כן, נדרש לקזז מההצעה הפחתות בגין התקשרות מתמשכת ועמלה. מכאן שההיקף הכספי המוערך נמוך מההיקף הכספי המקסימלי שלפיו נגזרת הדרישה בעניין המחזור הכספי.	ההערה מקובלת סעיף מס' 11.2.1 מעודכן בהתאם. " חברי צוות הבקרה המפורטים להלן, יבצעו את תפקידם כאמור לעיל בהיקף חודשי מרבי כמפורט להלן:"



מדינת ישראל  
הרשות לפיתוח והתיישבות הבדואים בנגב  
אגף הפיתוח ופרוגרמות



להלן פירוט עדכון המועדים הקבועים במכרז:

תאריך	הפעילות
15.05.2017	פרסום משוער של המודעה וקובץ המכרז בעיתונות ובאינטרנט באתר: <a href="https://www.gov.il/he/Departments/bedouin_authority">https://www.gov.il/he/Departments/bedouin_authority</a>
24.5.2017 שעה 12:00	תאריך אחרון לקבלת שאלות הבהרה מהמציעים
01.06.17	תאריך אחרון למענה לשאלות הבהרה למציעים
08.06.2017 שעה 12:00	תאריך אחרון להגשה לבדיקה ערבית מכרז.
12.06.2017	תאריך אחרון לבדיקת ערבות מכרז וידוע החברות
18.06.2017 שעה 12:00	תאריך אחרון להגשת הצעות בתיבת המכרזים
31.12.17	תוקף ערבות ההצעה עד ליום:

לרשות שמורה הזכות לשנות התאריכים המצוינים מעלה בכל עת ואף להורות על ביטול המכרז בכל עת מנימוקים ענייניים.



**מדינת ישראל**  
**הרשות לפיתוח והתיישבות הבדואים בנגב**  
**אגף הפיתוח ופרוגרמות**



• הטבלה בסעיף 25.2 עודכנה כדלקמן:

משקל	מפ"ל	משקל המרכיב	מרכיב
2 פרויקטים בהיקף 8 מלשי"ח ומעלה - 5.2 נקי 2 פרויקטים בהיקף של 50 מלשי"ח ומעלה - 5 נקי 2 פרויקטים בהיקף של 100 מלשי"ח - 10 נקי	<b>רכיבי משנה</b> ניסיון המציע בבקרה הנדסית תכנונית ופיקוח על פרויקטים הנדסיים מורכבים <b>בהיקף כמפורט בעמודת המשקל</b> במהלך 7 השנים האחרונות בארץ. על הפרויקטים להכיל - תכנון לביצוע, ניתוח אומדני ביצוע, הכנת מכרזים, ניהול ובקרה על הביצוע, מורכבות תשתיות, תמהיל מרכיבי התשתית (מספר מרכיבי תשתית).	25%	ניסיון המציע
5%	יכולת שירותי המשרד ותוכנות ניהול פרויקטים		
5%	<b>ראיון והמלצות</b> התרשמות מהמציע ואנשי הצוות המוצעים והתאמתם לתפקיד. המציע יציג בראיון את המתודולוגיה המוצעת לצורך ביצוע המטלות נשוא המכרז. על רקע ניסיונו בביצוע פרויקטים בעבר וההתאמות המוצעות לדעתו.	15%	מנהל בקרה
כל פרויקט יזכה את בעל התפקיד ב- 5% עד למקסימום 15%	מספר פרויקטים בבקרה, העונים לתנאי הסף, אותם הוביל, פריסה ברמה הארצית. המועמד לתפקיד יציג פרויקטים בהם ניהל את הבקרה בתחומים הבאים: בקרה תקציבית, בקרה הנדסית, בקרת תכנון, מעקב ובקרה אחר תהליכים סטטוטוריים.		
5%	התרשמות מראיון והמלצות	6%	מהנדס הבקרה
כל פרויקט יזכה את בעל התפקיד ב- 5.2% עד למקסימום 10%	מס' עבודות שביצע המהנדס (בבקרה הנדסית לפרויקטים, לרכות בקרה תקציבית, בקרת כמויות וכ"ו) היקפן הכספי.	10%	
3%	התרשמות מראיון והמלצות	3%	מהנדס אזרחי
כל פרויקט יזכה את בעל התפקיד ב- 2% עד למקסימום 8%	מס' עבודות שביצע המהנדס (בבקרה הנדסית לפרויקטים, לרכות בקרה תקציבית, בקרת כמויות וכ"ו) היקפן הכספי.	8%	
2%	התרשמות מראיון והמלצות	2%	בקר שדה (חישוב לכל בקר בנפרד)
3% לכל בקר - מקסימום 9%	שנות ניסיון בהתאם לתנאי הסף, פירוט מס' עבודות שביצע המהנדס בבקרה עם עדיפות למגזר הציבורי	9%	
2%	התרשמות מראיון והמלצות	2%	
80%	סה"כ	80%	

בכבוד רב

**מסמכים אודי, ע"ד**  
ש.פ. 38353  
**הרשות לפיתוח והתיישבות הבדואים בנגב**

*א"ח / א"ב*  
*א"ח*